

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE
ODBOR TVORBY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

tel.: 516 488 600

fax: 516 488 779

GARANT PROJEKT s.r.o.
Ing. Stanislav Smolík
Staňkova 103/18
602 00 Brno

Váš dopis/ze dne naše značka
6.3.2023 SMBO 8466/2023/TOŽP/Mz

vyřizuje/linka místo odeslání/datum
Meluzínová M./635 Boskovice 31.3.2023
Ing. Synakievicz P./656
Bc. Janíčková B./657
Ing. Dejmková M./652
Ing. Bukáčková A./714
Ing. Bukový F./645
Růžička P./654

Vyjádření k projektové dokumentaci pro akci: „Velké Opatovice – Paprsek – snížení energetické náročnosti budovy.“

Dne 6.3.2023 byla Odboru TOŽP MěÚ Boskovice doručena žádost o vyjádření se k projektové dokumentaci pro akci: „Velké Opatovice – Paprsek – snížení energetické náročnosti budovy.“
Investor: Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.

Navržené úpravy jsou zaměřeny na snížení energetické náročnosti stávajícího objektu. Na objektu dojde k následujícím úpravám:

- Veškeré výplně otvorů na fasádě (vyjma hlavní vstupní prosklené plochy a několika již vyměněných výplní) budou vyměněny za nové plastové (popř. hliníkové) s izolačním trojsklem.
- Fasáda celého objektu bude zateplena tepelnou izolací z minerální vlny tl. 180 mm, kotvený systém. Zateplení zahrnuje i ostění nových výplní otvorů. V oblasti soklu bude fasáda zateplena extrudovaným polystyrenem ve stejné tloušťce. Dále bude provedena tenkovrstvá silikonová omítka.
- V půdních prostorech dojde k zateplení stropu minerální vlnou/stříkanou pěnou/foukanou minerální izolací. V některých částech bude vytvořena nová pochozí vrstva stropu.
- Na částech střech budou instalovány fotovoltaické panely. Instalace zahrnuje kotvicí systém na střeše a stavební úpravy v půdním prostoru pro osazení potřebných zařízení.
- Na některých stávajících výplních jsou dodatečně namontovány vnější žaluzie. Žaluzie jsou nyní namontovány v prostoru okna v horní části. V podobném rozsahu budou instalovány nové vnější žaluzie, které budou osazeny již v úrovni překladu.

Po prostudování předložené dokumentace vydáváme následující vyjádření:

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
ve znění pozdějších předpisů (dále zákona) sdělujeme následující:

- Dle předložené projektové dokumentace stavba neklade požadavky na kácení dřevin rostoucí mimo les.
- Stávající dřeviny musí být v souladu se zákonem *ochráněny před jejich poškozováním a ničením* dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona, a to v rozsahu dle české normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061.
- Při realizaci stavby a zřízení zařízení staveniště budou jejím investorem dodržena pravidla obecné ochrany rostlin a živočichů v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona.
- V případě, že je rekonstruovaný objekt užíváný ke hnízdění volně žijících ptáků či úkrytu netopýrů, je třeba postupovat následovně:
 1. Pokud by byl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů živočichů zařazených do přílohy č. III. k Vyhlášce č. 395/1992Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona, je nutno podat žádost o povolení výjimky ze zákazů a základních podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů dle ust. § 56 zákona, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad JmK, odbor ŽP, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno).
 2. Pokud by se nejednalo o zvláště chráněné druhy ptáků, je třeba požádat o vydání rozhodnutí v souladu s ust. § 5b zákona, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (MěÚ Boskovice, odbor TOŽP). Orgán ochrany přírody, neexistuje-li jiné uspokojivé řešení, může rozhodnutím stanovit postup odchylný od postupu uvedeného v § 5a odst. 1 zákona, na základě kterého lze za určitých podmínek, v souladu s § 5b odst. 1 zákona, provést např. odstranění hnízd,

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákon), sdělujeme následující:

- Bez připomínek

Z hlediska odpadového hospodářství zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění
sdělujeme následující:

1. Nemáme námítky proti realizaci stavby za předpokladu, že s odpady přitom vzniklými bude nakládáno v souladu s legislativou platnou v odpadovém hospodářství.
2. Stavební záměr bude realizován v rozsahu předložené dokumentace, tak jak byla předložena k žádosti o vydání vyjádření. Jakékoliv případné změny v oblasti nakládání s odpady budou předem projednány a odsouhlaseny orgánem odpadového hospodářství.
3. Vzniklé odpady budou tříděny a zařazovány podle kategorie a druhu dle Katalogu odpadů a budou odděleně soustřeďovány tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich recyklace.
4. Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před odcizením, únikem, nebo znehodnocením, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.

5. Vzniklé odpady budou předány přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu nebo na místo určené obcí podle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech.
6. Realizací záměru se předpokládá vznik 1 t papírových a lepenkových obalů, 1 t plastových obalů, 0,5 t dřevěných obalů, 0,2 t kovových odpadů, 0,2 t obalů obsahujících zbytky nebezpečných látek, 5 t betonu, 5 t cihel, 25 t tašek a keramických výrobků, 15 t sádrové stavební hmoty, 10 t směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel, tašek a keramických výrobků, 25 t dřeva, 5 t skla, 1 t asfaltových směsí obsahujících dehet, 6 t železa a oceli, 1 t směsných kovů, 0,5 t kabelů, 125 t zeminy a kamení, 8 t izolačních materiálů, 15 t směsných stavebních a demoličních odpadů, 3 t směsného komunálního odpadu.
7. Dle předložené projektové dokumentace budou zemní práce prováděny v rámci výkopů pro zateplení soklové části. Vykopaná zemina bude částečně použita pro zásyp kolem stavby a pro konečné terénní úpravy kolem stavby. Případná přebytečná zemina bude odvezena na skládku.
8. **Po dokončení stavby je nutné mít k dispozici doklady o způsobu dalšího využití nebo odstranění jednotlivých druhů odpadů, z nichž bude zřejmý původ z předmětné stavby, druh odpadu, jeho množství, kdy a komu byl předán (např. vážní listky), ty pak předložit na vyžádání správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství. Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby přebírající odpad, které k této činnosti nebylo uděleno povolení krajského úřadu.**

Upozorňujeme, že s účinností od 01. 01. 2021 nového zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.,:
V případě stavebního a demoličního odpadu je původce odpadu povinen v souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech mít zajištěno předávání odpadů, které sám nezpracuje podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, písemnou smlouvou před jejich vznikem s výjimkou případu, kdy množství produkovanych stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 obci.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění uvádíme:

předložená PD řeší stavební úpravy a snížení energetické náročnosti budovy. Stavební úpravy spočívají ve výměně výplní otvorů na fasádě, fasáda objektu bude zateplena tepelnou izolací, zateplení stropu v půdních prostorách. Na částech střech budou instalovány fotovoltaické panely.

Z předložené žádosti vyplývá, že realizací záměru nevznikne žádný nový stacionární zdroj znečišťování ovzduší ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. V průběhu realizace záměru je zapotřebí omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku provádění stavebních prací.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 18 citovaného zákona, sdělujeme, že:

1. S umístěním stavby souhlasíme.
2. Práce na stavbě budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění terénu ropnými nebo jinými látkami, které by mohly vniknout do podzemní či povrchové vody.
3. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek.
4. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytečný stavební materiál a zemina budou skladovány tak, aby nemohlo dojít k jejich erozivnímu smyvu popř. vytvoření překážky pro proudění vody.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 289/95 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění:

- Bez připomínek

„otisk úředního razítka“

**Bc. Ing. Leona Fialová
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP**